

社内報

2013 spring Vol.

7

りすい

社員一丸となって「目標達成に向けてやり抜きます!!」



平成25年2月9日全体会議時撮影

30周年記念号

春号



熊本利水工業株式会社

〒860-0083 熊本市北区大塚4丁目2番4号 TEL096-345-1231FAX096-345-0300

創業三〇周年を

迎えて



代表取締役社長

前田 和幸

社員の皆さん、毎日の仕事ご苦労さまです。

今年は、「厳しい寒さで例年になく農作物の生育が遅れて、寒さで被害が出ている。」という農家の声を聞く程、殊の外寒かったように思います。

その寒さもこの3月に入り和ぎ、過し易い気候になって参りました。

そして、厳しかった日本経済も、昨年末の政権交代で、円安、株価の上昇そして頑固な日銀総裁も交代し軌道修正する様で、真っ暗の中に曙光が見えてきたように感じられます。

さて、我社は創立30周年を迎えました。

思い起せば、昭和57年12月末に、私が約10年勤めた会社を退職し、翌日から準備に取り掛かった事を思い出します。所謂、脱サラであります…。

得意先どころか取引先ゼロ。経営資源と
言われるヒト・モノ・カネのヒトは私一人、

カネは奔走して募った9人の株主の資本金
500万円、モノと言えば中古の2トトラック
(18万円也)、ライトバン(50万円也)、
それに中古の乗用車の車輛合計3台とヘル
メット1ヶ・スコップ1本とこれまた中古の
パイプレンチ6本組のみでした。今だから言
えるのですが、恥ずかしい位の装備でした。

12坪程の事務所は、国道3号線沿いに借
りたものの、当初事務員も居ない私独りの空
間でした。開業の挨拶状で町内の多くの方、
又昔のお客様から励まし言葉を頂き、
徐々に小さな仕事が入ってくるようになり
ました。最初は数万円〜数十万円の雑工事
ばかり…半年経った頃、愈々預金も130万
円となり、背筋がゾクゾクし、二晩位よく眠
れなかった事を今でも忘れません。

0年の歩み

1983(昭和58)年
1月27日

創業

本社を現熊本市北区植木町舞尾に開設。管工事業、さく井工事業の建設業許可を取得し、営業開始。当初は地場の畑地灌漑設備から始まり、同業者建設業者から下請工事を受注し、少しずつ実績を積んでいきました。

昭和58年秋、菊南温泉観光ホテル様より、温泉給湯配管他、温泉掘さく工事等を受注。社長から「温泉掘りの名人!」と、多くのお客様を紹介頂きました。

草創期の思い出の工事 プラント大型工事受注

3年目の昭和60年に「下水道プラント(大型)を受注」(飯塚電機工業(株)様を介して)、自社の身の丈に合わない、無鉄砲にも下水道処理場のプラント工事を大手水処理メーカー3社分の3つの工事を飯塚電機工業(株)様の下で二手に請負い、極端に短い工事(90日)にも拘らず、無事検査日前日にやり遂げ大きな評価を得ました。

現場の職人が、70人/日が稼働した我が社としては大突貫工事、寝る時間が無く川尻から植木町までの通勤時間が惜しくて、近くのビジネスホテルで安全靴を履いたまま、2時間程仮眠をとり通ったものでした。

草創期の思い出の工事

化血研合志新工場プラント工事

3年目に「化学及血清療法研究所化血研」合志工場新設の生化学プラント(ワクチン製造プラント)工事を受注」高度な技術、技能を要する工事で、要求される溶接技術のレベルが高く、県内にそのレベルの技能者が1人も居なくて困りました。着工(入場)前に溶接の技能のチェックがメーカーから行われる程でした。

自動溶接機で溶接出来ない部分で、人の手を頼らなければならぬ箇所を、岡山の水島石油コンビナートのプラント配管等に携ったスペシャリストを招聘し施工しました。施工図は、現工事中中山統括部長と現場管理者と二人で毎晩毎晩朝の2時過ぎまで施工図を作図していました。30年、40年のベテラン配管職人が図面を理解するのに、1週間程配管作業がかかり、全く手付かずだった程、複雑な配管工事でした。

この現場は、管理者(当社)2人、職人が約30人/日で、工期5ヶ月の仕事で、我社の思い出に残る特殊工事の一つであります。

それから数日して、身体の奥から力が湧いてきました。

「どこ残すか！」まさに開き直りの境地と
いうのでしょうか、毎日4時間の睡眠をとる
ことは殆んど無く、がむしやら働き年中無休
の毎日が4年位続いたように思います。

2年目の終り頃に、実弟の現・工事中山
統括部長が大阪の水処理メーカーを辞めて
入社して来ました。社員も2年目に入り、6
人位居たように思います。売上高も1年目
は5500万円、2年目は9800万円、3
年目は1億6800万円、4年目は2億
3400万円と順調に業績を伸ばして行き
ました。

汗で積み上げた成果だからでしょうか、
売上高は今でもずっと記憶に残っています。
毎日が楽しく、やり甲斐を感じ、目標に
向って頑張っていた頃の情景が今でも目に浮
かんできます。

社内報第6号にも中山部長が言っていた
ように、仕事が夜遅く終っても、その後2人
で社の将来について、また仕事の段取りかれ
これについて話し合ったものです。

父が「石の上に3年。本気で頑張ってみな
さい」と私に出資金を渡す際に言ってくれた
のを、未だに忘れませんが、3年はおろか30
年経った今でも経営に安心はありません。

さて、30周年にあたり、現実に立ち返って
みますと、約20年前の所謂バブル崩壊から
サブプライムローン問題、リーマンブラザー

ズの破綻ショックからユーロ危機。政治的に
は世界各地で頻発するテロ、アラブの混乱、
日中間の今や一触即発の尖閣諸島の領有権
問題、日韓の竹島領有権問題と従軍慰安婦
問題、さらには北朝鮮の核開発問題、そして
阪神淡路大震災から立ち直ったと思つたら
東日本大震災の襲来、T P P問題と国の内
外で問題山積の状況であります。

従って、今や企業の収益・資産も外的要因
によって大きく左右される時代となつてしま
いました。

そういう中で、我々は30周年を経て、また
これからも40周年・50周年に向けて営々と
新たな時代に向かつて、諸々の艱難を克服し、
発展に向けて頑張らなくてはなりません。

社員の皆さん、現在我社は、管工事、プラ
ント工事、さく井(さく泉)工事、電気工事、
太陽光発電システム、生保・損保の保険代理
店、建築工事と夫々に専門の技術者を配し
頑張っております。お互いの仕事を理解し合
つて、協力し合い、本当に全社一丸の社風を
築き上げ、成果を上げる。そして共に喜びを
分かち合うようになれば、経営理念にある
「我々は、人を愛し・会社を愛する者の集団
であり、国を愛し・地球を愛し、平和を願い、
社員の幸福の実現を目指すものである」が
実現出来ると思います。

これから新たに10年、20年…50年の未来
に向かつて頑張らしましょう。

利 水 工 業 3

1987(昭和62)年
10月16日

本社移転

鹿本郡植木町滴水140-15へ移転
(現・熊本市北区植木町滴水140-15)
創立4年目、社員が増え事務所が手狭になり、また業
容の拡大に伴い、倉庫・作業場が必要となり数千万円を
かけて自前の土地に事務所・工場兼倉庫を建設しました。

本社移転

現在の本社所在地

(熊本市大窪四丁目一番四号)へ移転
(現・熊本市北区大窪四丁目一番四号)
平成8年3月2日 熊本市に移転 熊本市飛田町363
の1(2回目)

平成11年7月6日 立ち退き要求をされ、熊本市飛田町

平成12年4月10日 現在の本社所在地 熊本市北区大窪
4丁目2番4号へ移転

新規事業(指定管理者)

県営八代運動公園

小泉内閣の時、地方自治法が改正され、民間の効率的
な経営(経費削減)、サービスの向上を図るという目的
で、指定管理者制度が創設されたのを機に、新たなビジ
ネスとして挑戦したものです。

入札と同時にプレゼンテーション(提案)が重視され
ました。常に外部の評価を受けるので、一時に気を抜か
ず更なる管理の向上にスタッフ一同邁進しています。そ
して、「日本一の運動公園」をスローガンにして、利用
者に愛される八代運動公園を目指しています。

新規事業(住宅事業ウエルホーム)

住宅事業を平成19年より興しました。公共工事が大き
く減少する中、民間工事で消費者相手の事業に取り組む
為、住宅コンサルの指導の下、技術者を雇い入れ、最初
から11~12人態勢で開設に臨みました。

一号モデルハウス建設(宮志市須屋705-1)
二号モデルハウス建設(宮志市須屋705-1)
光の森共同展示場 三号モデルハウス建設
(菊池郡菊陽町光の森7丁目40-1)

新規事業(生命保険募集業務)

ライフサロン熊本くすのき店

町の保険屋さんライフサロンを開設し、1号店として
熊本市北区楠に店を構えました。

2008(平成20)年
1月16日

2007
(平成19)年

2006(平成18)年
4月1日

2000(平成12)年
4月10日



完成



工事名
**JA鹿本 本所会館
新築工事**

発注者：熊本県経済農業協同連合会

工期：平成23年9月28日

～平成24年3月20日

当工事は、JA鹿本本所の新築工事で、鉄骨2階建・延べ床面積2,568.61㎡の建物及び、敷地面積8,927.5㎡の外構工事をJVにて行う工事でした。(株)増永組さんと弊社の2社で行いました。

私自身、JVは何度か経験してきましたが、3年程度一般建築を離れていたため不安は有りましたし、最終的に現場の良し悪しは人間関係に左右される部分が「大きい」と思っています。

そんな不安は現場に乗り込んで一週間程で解消し、同じ会社のスタッフ同然に現場を進める事が出来ました。

現場の施工図は私が書く事になり、プレッシャーを感じながらひたすら施工図を書く毎日でしたが、根っからの「建築屋」なのでしよう、いかに詳細に分かりやすく書くかを日々考えながら書くことに満足感を感じてました。しかし工期が最大の問題である現場で、終盤は1日刻みの工程表を毎日修正していました。

そんな中で良き相談相手をしてくれたのが、本工事の電気工事を担当していた弊社の電気事業部のドンこと田口課長補佐でした。通常業務では知り得なかつた部分を知ることができました。見た目では想像がつかない程スキルの高い方でした。

又、JAの方や経済連の方、JV間の間を取りまとめて頂いた鏝部長にもいろいろ助けられました。

現場では、コンクリート打設日の徹夜の左官工事、とんでもなく寒かったです。工事期間中無休で現場に出てくれた内装屋さんもいました。そのおかげで無事、完工できたことに達成感を強く感じました。

数多くの方と接し(当現場に入場した作業員延べ3180人程)、数多くの経験を積むことができたことに感謝していますが、一番の発見は「利水スタッフのスキルの高さ」に気付いたことでした。

「形の残る建築は目で施工会社のレベルがわかる業界」だと私は思っています。その中に一つの建物を残せたことに感謝しています。

■担当者



建築事業部 現場管理
松本隆典



施工中

工事名
**鳥栖市浄化センター
汚泥処理設備その5**

発注者：(株)IHI環境エンジニアリング

工期：平成24年5月25日～平成25年2月28日



攪拌装置

今回の工事は、汚泥消化タンク2基の更生と、その消化タンク内の消化ガス攪拌装置の、撤去及び一基に機械式攪拌装置据付、周辺機器類の更新・撤去工事です。

汚泥消化タンクとは、汚泥(有機物)を嫌気性菌によって分解する為のタンクです。分解するとメタンガス・炭酸ガス・硫化水素ガスが発生します。今まではこのガスを利用して汚泥の攪拌を行っていましたが、今度の工事で機械式になりました。

この工事で大変なのは、タンクのコンクリート壁面の保護の為に、防食工事をするのですが、そのためにタンク内に足場を組まなければなりません。タンクの形は卵型なので斜面に自在のジャッキベイスをアンカーで固定し、鋼管足場と足場板で卵型内壁面の作業ができるように足場を組むのは大変でした。また、その足場がある中に、機械式の攪拌機を据付けます。機械の搬入は天井部の2mほどの開口から入れるので搬入時や組立時は苦労しました。

久しぶりのプラントの工事でしたので、感覚を取戻すのに時間がかかりました。この工事の主任技術者である入江課長補佐には、大変お世話になりました。

■担当者



工事部 総合設備課
課長補佐 森田 浩志



センタードーム



タンク内に組んだ足場

工事名

山鹿・川辺統合小学校 機械設備工事

発注者：山鹿市

工 期：平成23年8月19日～平成25年6月28日



多目的トイレ



オストメイト



天井カセット型
エアコン



換気吸入口

まだ工事途中で、2期工事は大変厳しい工期ですが、安全第一に最後まで気を引き締めて、すばらしい山鹿小学校を造り上げたいと思います。

この工事は、市町村合併によって広がった山鹿市の教育環境再編計画として、2校を統合して現在の山鹿小学校の場所に建設を行っているものです。建築がとてみ特色のある建物です。業界誌「新建築2012 12」に紹介されています。

機械設備工事は、熊本利水・八代設備のJ V工事です。空調換気設備工事と給排水衛生設備工事になります。小学校の設備工事なので、そんなに難しい事はないだろうと思ってスタートしましたが、器具の納まりに大変苦労を致しました。しかし優秀なパートナー（協力会社）のおかげで1期工事を無事終える事が出来ました。

一昨年の9月から工事がはじまり、15カ月が過ぎました。1期工事が昨年の7月に完成し今2期工事のピーク（1月時点）を迎えようとしています。2期工事でも学校の新学期対応の為、3月半ばには、完成させなければなりません。そして最後の3期工事（解体、周辺外構工事）を6月末に終え、竣工となる予定です。



■担当者

工事部 施工管理課
前村孝和

工事名

JAうきミカン選果場 電気設備工事

発注者：近江度量衡(株)

工 期：平成24年5月30日～平成24年9月15日



配線作業中

今回工事は、宇城市三角町のJA柑橋選果場で、延床面積9,000㎡の既設躯体電気工事及び柑橋次世代選果施設機械電気工事です。工期は既設躯体電気工事が5月下旬から8月中旬、柑橋次世代選果施設機械電気工事が8月中旬から9月中旬の約3カ月半です。

今回、受注するときに一番心配した事は、協力会社の確保と工程管理です。結果的には休日作業、残業、徹夜作業をしてもらい、躯体電気工事で延べ3000人、機械電気工事で延べ1,700人の電工さんに作業してもらい、ピーク時は85人/日という突貫工事でした。協力会社の皆さんには大変お世話になりました。工程管理は、機械電気工事は機械設置後の配線、結線工事になるので、先行工事が難しく1か月工期の後半に作業が集中してしまいました。今後の反省として、休む時は休む、集中するときは作業員を確保して一気に進む、といったメリハリをつけた工程方法で、なるべく作業員に負担のかからないように工程管理を進めていきます。

■担当者

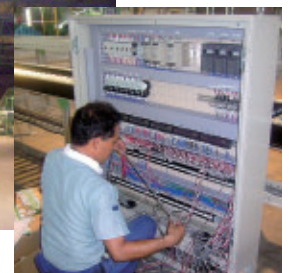


工事部 電気工事課
課長補佐 田口智治



機械の一部

この写真の4倍の広さがあります！



機械盤繋込み

■ 光の森モデルハウス (ファース工法の家)

光の森展示場 菊池郡菊陽町光の森7丁目40-1



<ファース工法とは?>

熊本の高温多湿で蒸し暑い夏も、底冷えする冬も、エアコン1台で居室・トイレ・押入・脱衣所・玄関・廊下等の室内空間全てを一年中『快適温度』『快適湿度』に保ちます。

さらに、空気清浄機能によりご家族の健康を守り、気密・断熱性能の高い『外+内ダブル断熱』構造によって、少しのエネルギーで快適に暮らせる健康省エネ住宅となっています。

県内最大規模の総合展示場『光の森と一くらんど』（ゆめタウン光の森となり）にこの度、ファースモデルハウスがグランドオープンいたしました。本住宅は、他に類を見ない工法で建てられています。一步足を踏み入れたとたん、心地よさが広がるはずですよ。

なぜならば、室内全体が最適な温度と湿度に保たれているから。他にも様々な秘密がありそうです。寒さと暑さを知らない家を体感し、謎を解いてみませんか？3月23日にオープンしました。皆さん、何度でもモデルハウスへ足を運んで下さいね。



「ファースの家」にお住まいのお客様の声



合志市 M様

チラシを見て知りました。

冬場が少し高く感じます。
(蓄熱暖房機設置のため)
※蓄熱暖房機はオプションです。

布団から出るときの辛さがないです。

寝ている時の寒さがほとんどないので寝冷えがありません。以前に比べて風邪をひくことが少なくなりました。

その他にも、エアコン一台で全体の温度を調整しているので冷暖房代の節約を考えなくていい、コタツやファンヒーターがいらず、経済的にも助かっているという声をお聞きしています。

どのようにしてファース工法を知りましたか？

ファースの光熱費についてどのように感じていますか

就寝時はどのように感じますか

室内環境について教えてください



合志市 N様

知人の紹介です。

以前のアパートより断然安いです。太陽光発電も設置していますので、年間を通して電気代はゼロです。

夏の寝苦しさや、冬の起きづらさがないです。

夏はさらっとして、冬は結露が出来なくて非常に良いです。洗濯物がよく乾きまですし、カビも生えません。匂いもこもらなく快適です。

外+内
W断熱

無風 無音 無臭

■飛田モデルハウス

飛田展示場：合志市須屋705-1
(2棟展示)



ウェルホームの家は長期優良住宅です。
長期優良住宅とは、国土交通省が定めた耐震性、省エネルギー性、居住環境等、様々な認定基準をクリアした家のことです。長期とあるように、3世代にわたって住める家です。
弊社の建築デザイナーが、お客様のご要望を十二分にヒアリングし、ゼロから設計プランを立て、オリジナルデザインの家を作り上げます。

●宿泊体験型モデルハウス● (ファース工法の家)



百聞は一見に如かず。ファース工法の素晴らしさを知ってもらうには、実際に体感していただくのが一番です。そのような思いから宿泊体験ができるファース飛田モデルハウスが生まれました。今までたくさんのお客様にご宿泊していただきその良さを実感してもらっています。「とても快適で住みやすそう!!」、このような言葉をいただいたのは2度や、3度ではありません。また当モデルハウスの間取りや仕様を気に入られ、モデルハウスそのまま注文されるお客様も中にはいらっしゃいます。
まずは泊まってみてください。心よりお待ちしております。



《リフォームもしています!》

ウェルホームでは新築戸建て住宅だけではなく、リフォームもおこなっています。お客様のご要望に合わせ、長く快適に暮らしていただける空間作りのお手伝いをいたします。増改築工事から、廊下の手すり付け、床下のシロアリ駆除等、リフォームといっても様々です。まずは一度ご相談ください。

【リフォーム例】

Before



After



和モダンな造りのオシャレな空間となりました。

ひとぎ(餅投げ)

(玉名市横島町)



上棟式で集まった人に屋根からまく餅投げのことを、ひとぎといいます。昨年11月18日、M様邸の上棟式が行われました。当日は、清々しい晴天に恵まれ大勢の方にご参加頂くことができました。施主様が最初にひとぎ餅を投げられた後、一斉に餅投げがスタート。次々に投げられる餅に合わせて、歓声が響き渡り、おのおのが餅拾いに夢中になりました。餅を手にした参加者からは笑みが溢れ、大賑わいのうちにひとぎが締めくくられました。これから、家を建てようと思っいらっしゃる皆様、ウェルホームでひとぎをしてみたいはいかがでしょうか?





街の保険屋さん



ライフサロン熊本くすのき店

熊本利水工業(株) 保険事業部

「ライフサロン熊本くすのき店」は、オープンから5年目を迎えました。「家族思いのお母さんのように『本当の家族』と思って保険と一緒に考えていく」をスローガンに、「豊かな人生」「豊かなセカンドライフ」にするための提案には、誇りをもって取り組んでいます。保険は「生もの」です。しまいこんだ証券を今一度確認してみられませんか？きっと新たな発見があると思います。

フリーダイヤル



0120-468-116

お気軽にお問い合わせください

LifeSalon
www.lifesalon.jp



おすすめの一冊!



ライフサロン本部大寄会長著作『「保険」は比べて買いなさい!』(角川マガジンズ)をご紹介します。

会長は、営業研修や能力開発セミナーを多数実施し、人材育成の第一人者として保険業界以外にも注目されています。

著書の中で、「日本の税収42兆円よりも大きなお金50兆円が、民間の生保・損保・共済の保険料として支払われています。大きなお金を、自分達の意思で支払っているのに、保険の内容が分からない等、ネガティブなイメージが根強い」又、「電化製品や食料品は、商品や値段を比較して購入するのに、家の次に大きな買い物である保険は、勧められるまま買ってしまう人が多い」と指摘しています。

誰もが「比べる力」をつけ、メリットのある商品を自分の意思で選んで欲しいという想いで書かれた本です。きっと皆様のお役に立てると思います。是非手に取ってみてください。(井上)



九州最先端のがん治療センター サガハイマツトへ見学に行ってきました!

佐賀県の新鳥栖駅前にあるサガハイマツトへ見学に行きました。

九州では初となる重粒子線を使ったがん治療施設で、がんの病巣にピンポイントに照射する治療法は、他の治療方法と比べて治療期間が短く、周りの正常な細胞を傷つけることなく強力にがん細胞を殺傷するメリットがあります。照射時間が1分~5分で終わってしまうので、体への負担がなく通院治療で良いというのも大変画期的です。治療対象外のがんもありますが、これからのがん対策の切り札の1つとして期待されています。

ただこの治療は『先進医療』なので、治療費が全額自己負担となり300万円程かかります。自費で捻出するのは大変ですが、今は保険会社の商品に「先進医療特約」があり、加入しているとかけた費用を保障してくれます。

皆様の保険にも先進医療の保障がしっかり付いているか、この機会にぜひ確認してみてください。(西村)



喜ばれています

お客様インタビュー 西川様



紹介されてお店に来ましたが、色々勉強になり、保険に入ることによって安心感を得ました。

今後もいろんな出来事があるので、都度相談に行きたいと思ったり、他の人もこの安心感を手に入れられたらと思いました。



正月遊びフェスタ2013開催!

平成25年1月6日、今年で7回目となる「正月遊びフェスタ2013」を開催しました。今では体験することが少なくなった凧あげや竹とんぼ作り、竹馬の体験、お手玉おはじき遊びなど昔ながらの遊びを子どもたちに体験してもらいながら、八代運動公園を沢山の人が知っていただこうというイベントです。

初回開催時には100名にも満たない参加者で、広い多目的広場の空にぼつぼつと凧があがっていたイベントでしたが、今回は約900名程度の方にご来場いただきました。少しでも沢山の方に運動公園を知っていただきたい、運動公園を気軽に利用していただきたいとの想いで続けてきたこのイベント、本当に沢山の方に喜んでいただけるイベントになってきていると思います。春と秋に開催するフリーマーケットも開催を重ねるごとに参加者数が増えており「継続は力なり」の言葉の重みを身を持って感じています。これからも沢山の人に楽しんでいただける県営八代運動公園づくりに励んでいきたいと思っています。

施設管理事業部
県営八代運動公園

主任 宮田直樹



竹とんぼや
たこ揚げ体験

平成25年1月6日、今年で7回目となる「正月遊びフェスタ2013」を開催しました。今では体験することが少なくなった...

熊日新聞より



正月遊びを楽しむ
親子連れ



秋のフリーマーケット



春のフリーマーケット

県営八代運動公園の今後の予定は県営八代運動公園ホームページで <http://yssp-risui.info/>

サッカーだけでなく
損害保険でも
お世話になっていきます。



益城ルネサンス熊本FC
DF 寺澤 希

に働きながら仕事が終わった夜、火曜から金曜まで毎日。土日は昼間に練習をしながら日本女子サッカー界の最高峰リーグ「なでしこリーグ」への昇格を目指しています。

熊本利水工業さんにスポンサーとして支援していただいている私達、益城ルネサンス熊本FCは社会人の女子サッカーチームです。

私は普段、富士火災熊本支店に勤務し、熊本利水工業さん経営の「ライフサロン熊本くすのき店」でもお世話になっていきます。私と同じように選手達は、昼間は普通

昨年の成績は九州リーグで2位となり、なでしこリーグの2部にあたるチャレンジリーグへ入れ替え戦予選で敗退し、昇格することは出来ませんでした。

今年も4月から10月まで九州女子サッカーリーグを戦い、昇格を目指して挑戦していきますので、今後とも応援をよろしくお願いいたします。



九州女子サッカーリーグ最終節
アンクラユース戦 H24年10月28日



第24回九州ナデシコサッカー大会優勝
H24年5月13日



楠小学校 当社施工：20KW 発電システム

太陽光発電システム事業部 森田 秀久

現在、住宅用太陽光発電システムを設置すれば補助金があり、余剰電気も設置から10年間は通常より高い価格で売電できることは、皆さんも理解されていると思います。

さて今回は、昨年7月より施行されている「再生可能エネルギーの固定価格買取制度（全量買取制度）」に沿って営業展開をしています産業用太陽光発電について報告いたします。

●産業用太陽光発電システムとは？

太陽光では出力10KW以上が全量買取の対象であり、10KW以上の発電システムを産業用と呼称しています。その産業用のうち出力50KW未満までが低圧連系となり、出力50KW以上が高圧連系になります。新聞などでメガソーラー発電所の記事を目にされるとと思いますが、出力1M（メガ）Wは1000KW発電システムを意味します。当社も出力1MWと2MWの発電システムの設計をして、それぞれのお客様の依頼で、発電所開設に必要な書類を経済産業省及び九州電力に提出しています。

メガソーラー発電の案件以外に、低圧の産業用発電システムも30件以上（2月末現在）の契約をいただき、再生可能エネルギー発電設備の認定も受け、各発電所の施工に向けて準備を進めています。

●事業としての産業用太陽光発電システム

昨今、全国的に産業用太陽光発電が活発に展開されていますが、それは大変メリットのある事業だからです。

なぜなら、発電した電気の全量を20年間の長期に渡り、平成25年度も通常より高い単価37.8円/kwh（税込）での買取が保証されていますので、必然的に発電所開設後20年間の売電収入が計算でき、その収入金額から建設コストを差し引いても、確実に大きな利益が得られる事が予測できるからです。

産業用といっても適当な空地や広い屋根があれば、個人でも発電事業の申請ができます。産業用発電所の設置を検討する時に分かりやすいように、「産業用太陽光発電導入概算コスト」を簡単な一覧表しましたので、皆さんの周りで該当されるような方を是非紹介して下さい。皆様のご協力を宜しくお願いします。詳細については当事業部に問い合わせ下さい。

産業用太陽光発電導入概算コスト

* 数値はあくまでも参考数値です。

項目	50KW	200KW	1 MW
建設コスト	1600万円～1800万円	6200万円～7000万円	3.1億円～3.3億円
維持管理コスト(年間目安)	15万円～20万円	40万円～60万円	200万円～250万円
年間予想発電量	約52,500kwh	約210,000kwh	約1,050,000kwh
年間予想売電金額(税込)	約198万円	約793万円	約3,969万円
必要面積 (目安)	300坪 (約1,000㎡)	1200坪 (約4,000㎡)	2 ha (約20,000㎡)

- 1) 建設コストには、敷地造成費や送電線引込工事などは含まれていません。
- 2) 年間発電量は諸条件により多少変動します。
- 3) 買取価格は37.8円/kwh(税込み)で算出してあります(平成25年度)。

熊本利水工業の取組み

エコアクション21 (EA21)



EA21環境管理委員会
委員長 前田 篤展

●おさらい：EA21って何？

環境への取組みを効果的、効率的に行うことを目的に、環境に取り組む仕組みを作り、取組みを行い、それらを継続的に改善し、その結果を社会に公表するための方法について、環境省が策定したガイドラインです。

我社は、平成20年より取り組んでおります。

●環境について考える。

環境を考える時によく『未来の子供のために』とか言われますが、今年の中国の大気汚染の問題を見ますと人に多大な影響を及ぼすレベルまでいくのもそんなに先の事ではないような気がします。

皆さんは、私も含め日常生活において環境を汚染し続けています。本来であれば、世界中の人々が真剣に環境活動に取り組むのが理想であり、一番良いことなのですがEA21では、まずは、自分たちができることから始めよう、簡単なことから始めようという基本コンセプトになっています。実際にEA21の取組み内容は、簡単なことばかりです。EA21の取組みと思わずに、環境を守るための活動だと考えれば面倒だなあとは思えないのではないのでしょうか。

地球環境保全の為に、エコアクションの活動を推進していきたいと思います。



ISOの管理責任者が変わりました



ISO管理責任者
松岡 康樹

H25年1月7日より、熊本利水工業のISOの管理責任者として3代目となりました。2000年から12年間に渡り、先代達が苦勞されシステムの運営を維持管理されていた部分を継承しながら、ISOという堅苦しい言葉が先走りしている今日から、もう一度何の為にISOを認証登録するのかを全員で見直す時期にきています。2012年のサーベイランスで、個人の業務に対して、いかにISOの取組の負荷を掛けずに経営者のISOの方針と品質マニュアルに沿って行動していくかという事を社員一同で考えて行きたいと思っています。

ISOの基本的行動要件と我々の日頃の生活に於いての行動は同じで、PLAN、DO、CHECK、ACTION (PDCA) で動いています。家庭でも毎月の収入で生活のリズムに合わせて、

「PLAN」…支出の計画を決め、

「DO」…毎月消費するもの、長期で支払うもの、衝動的に支出するもの、それらを

「CHECK」してオーバーする様であれば、

「ACTION」…是正する行動を取る。

というように、PDCAは、生活の中のスタンダードとして、生活の品質の出来栄えとして維持しています。

仕事では、品質の出来栄えの結果が、お客様に反映される喜びを感じながら、大事なのは途中のプロセスであり、問

題を問題視する事、問題を記録に残し是正する事が、自分達の仕事の進め方、技術力の発揮をスタンダード化し個々の温度差を無くすという事です。

ISOの行動要件を我々の生活のリズムと同じ考えとして、何気ない事を問題視し、品質に特価する事無く品質・安全・環境の全てを三位一体として取組み、熊本利水工業の職人のISOを今後共、全員の協力と理解を同じベクトルに合わせ継続して行きたいと思っています。



ISO会議風景

毎月1回のISO会議では、工事部だけでなく、社長をはじめ、営業部、建築事業部、管理部、保険事業部、すべての事業部が集まり、お互いの現状報告を行い社内の相互理解を深める役割を担っています。



全体会議開催！

「社員一人ひとりが、
目標達成に向け気概を持って行動し、
やり抜く」

平成25年2月9日（土）

熊本市植木町文化センター
で全社員参加による全体会
議がとり行われました。

「社員一人ひとりが、目
標達成に向け気概を持って
行動し、やり抜く」をスロ
ーガンに、社長より挨拶、
その後、各部門の問題・課
題及び要望等についての話
がありました。

続いて、各部門長より事
業計画等についての発表が
あり、そこでは3ヶ年の具体的売上目標額が報告さ
れたり、熱き思いや反省の弁であったり、等等・・・。
大切な事は、会議だけで終わらせず、全社員が、報
告された会社及び部門の問題解決にどう取り組むか、
目標達成に向けてどんな行動を起こすかだと思えます。
みなさん、頑張らしましょう！

管理部管理課長 吉川 圭二

配置転換

上土井貴俊 営業部から工事業部へ
清田 晴美 管理部から営業部へ
藤下 美紗 工事業部から営業部へ
よろしくお願い致します。



安全衛生委員より

安全



安全委員長
井手田 和隆

建設業の安全に対する意識や取組は、昔と比べると驚くほどの進歩いや高水準に達していると思います。危険度が高い業種だからこそですが、他社独自のユニークな発想での取組に感心させられた時もある。この程度？」と考

「安全に正解は無い」が私の考えで、安全とは、「危険が無い事」と辞書に記されています。例えば、開口部があるとします。「開口部注意」の看板で終わる人と開口部に墜落防止柵を設ける人。或いは、開口部を塞いでしまう人。三人共間違いでは無いのですが、私は、三番目の行動を実行します。

自社の安全パトロールも社内での安全意識水準の平均化が目的の一つでもあります。

全社員の努力で熊本利水工業は重大災害の発生はゼロです。これからも「無事故、無災害」を継続すべく、社内での安全意識の啓蒙に取り組みでいきたいと思えます。



安全協会とのパトロール風景

平成24年6月29日に熊本全日空ホテルニュースカイにおいて、安全大会を開催しました。熊本県警から講師をお呼びし、暴力団対策について講演していただき、その中で、警察の方が暴力団に扮しロールプレイで、実際にトラブルにあった時の対処方法について学びました。



また、安全衛生協会の会員の方と一緒に現場の安全パトロールを実施しました。協会の会員の方からの指摘やアドバイスを受け、より一層の安全を目指し、レベルアップをしていきたいと思えます。



熊本利水工業主催安全大会風景

ロードクリーン・ボランティア実施

営業部 永村 聖志



南方面、城ヶ鼻橋まで約1km。菊池支店では泗水町住吉の一般県道原植木線329号を南方面約700m。熊本市との協定、植木支店では植木町滴水の県道101号線、松原交差点から植木バイパス高架橋下までの約1kmです。

当日は天気にも恵まれ30名の参加でした。3支店合計で14袋ものゴミを回収しました。中にはタイヤのホイールやDVD、ハンガリーの束等、明らかに家庭ゴミと思われるような常識では考えにくいものもありました。

短い時間ではありましたがたくさんゴミを拾い清々しい気持ちになり帰路につき事が出来ました。参加して頂いた社員の皆様、昨年に引き続きご協力ありがとうございました。



今回、熊本県・熊本市と協定を結んでいたロードクリーンボランティアを平成24年10月13日に実施しました。

今年には熊本市が政令指定都市になった事もあり、昨年は本社と熊本県の協定でしたが、今回は熊本県と山鹿支店・菊池支店、熊本市と本社で協定を結び実施致しました。

実施した路線は熊本県との協定で、山鹿支店では山鹿市南島の一般県道山鹿植木線55号を



収集したゴミも、きちんと分別作業をしています。



営業部部長 鑑 浩也

毎年恒例の新年会が平成25年1月12日(土)に開催されました。今年は来賓協力会、社員合わせて120名のご出席を賜りました。

前田社長の創業30周年目の節目に当たる年頭挨拶に続き、野田たけし・木原みよるの両衆議院議員にも駆け付けて頂き、ご挨拶を頂戴しました。

(株)エコープ坂野代表取締役専務の乾杯の音頭で幕を明け、中盤にはビンゴゲームで最高潮の盛り上がりになりました。景品をゲットされた40名の方々

おめでとございました。

終盤は弊社の昨年の新年会以降の入社社員紹介及び各部門の代表によるお知らせ、現状報告をさせて頂きました。

前田取締役建築事業部長の三本締めで閉会を迎えましたが、皆名残惜しい新年会となりました。

来年の新年会も趣向を凝らした内容にし、出席者の方々に楽しんで頂きたいと思っております。



ビンゴ景品をゲット!!? 満面の笑みの中山本部長(右)と岡本税理士先生です(^o^)

第1班
2012年5月19日~21日



入社間もなくでしたが、すっかりうちとけました。

台湾グルメにご満悦です。



忠烈祠



真刻に願い事を書く社長



みなさん、こんにちは！社員旅行レポートをお届けします。

今回の行き先は台湾。あいにく天候には恵まれませんでしたが、2泊3日、2班に分かれての旅行となりました。

初日は忠烈祠。建国以来の英霊が祀られる中国宮殿風の建物で、写真の衛兵さんは毎日1時間毎に交代するそうです。

夜は台北最大規模の士林夜市に出かけました。人混みを縫って歩く社員一行。台湾ならではのグルメがいっぱいで日本との雰囲気の違い等、新鮮な気持ちを楽しみました。

2日目は映画「千と千尋の神隠し」のモデルといわれる九份。レトロな街並みと風景が魅力です。あいにくの雨でしたが、それでも趣きのある風景を楽しめました。



そして最終日は故宮博物院。世界4大博物館の1つで、歴代王朝から伝わる美術工芸品が約62万点も収蔵されているそうです。

両手に一杯のお土産を買った後、台北空港へ。日本への帰途につきました。

今回私が入社して初めての海外旅行だったので、期待と不安の中出発しました。しかし、皆さん気軽に声をかけて下さり多くの方々と楽しい時間を共有出来ました。

貴重な体験を数多くさせて頂きありがとうございました！
藤下美紗



買い食いをする稲田さん

入社して初めての社内旅行が今回の台湾です。旅行の思い出の1つが台北市内から1時間の十分です。願い事を書いて飛ばす天燈上げで、2班のメンバーは、お金に執着しているせいか宝くじの当選の願いを書く人が7割は占め、私もその一人ですが旅行後の現在でも吉報は有りません。

印象に残るもう1つが映画のロケ地で有名な九份で山間にある小さな町です。天候は雨で、排水口から押し出される様に流れて行く人混みで細かく入りくんだ路地の両サイドに数多くのお店が並び、買い物をする社員の中には、お店の人とジャンケンで値切り勝ちを誇る人もいれば、団体行動の中で必ず一人は群れから外れる人がいて、全員がやきまきしながらガイドの方に心配をお掛けしました。

また、志村けんさんが台湾を訪れた時に利用されるお気に入りのマッサージに行きましたが、体のリフレッシュには最高で、揉みほぐされている中、気持ちが良いので何時しか夢の中に入っていて、気が付いたら時間ですとの言葉に、寝込んでしまった旅の思い出と成りました。
松岡康樹



天燈上げ



願いよ届け...



第2班
2012年5月26日~28日

新入社員紹介

- ①生年月日 ②出身地 ③長所 ④短所 ⑤趣味 ⑥資格
⑦「これ!」がないと生きていけない物や今までに一番熱中した物は?
⑧一言アピール(仕事に対する熱意など)

①昭和51年6月22日
かに座

福島耕作

- ②熊本市北区植木町
③まじめなところ
④なごみ
⑤ソフトボール
⑥20代の時にチームに所属していたサッカーです。
⑦家づくりを通して社会貢献をしています。

①昭和45年11月25日
いて座

本田弘

- ②熊本市西区上代町
③いつも明るく元気な体育会系
④気が短いです。
⑤映画鑑賞
⑦家族、熊本秋季例大祭(膝崎八幡宮)
⑧ウエルホーム事業部の売上増で、お客様目線でお喜ばれる家作りを、1件でも多く作って行きたいです。それがお客様が喜ばれることになりなると思っています。



- ②人吉市下原田町
③健康であること
④体力にまかせ、つつい頑張ってしまうこと
⑤料理、家庭菜園、海外旅行
⑥1級建築士 ⑦私をとりまく全ての人
⑧お客様の笑顔を創り出せる仕事をするのがモットーです。

①昭和34年6月27日
魚2日座

岩永茂

- ②熊本市北区植木町
③M×M男、あまり怒る事が無い(基本穏やか)
④人見知り(第一印象が悪い)
⑤料理、犬の散歩
⑥第1種電気工事士、1級電気工事施工管理技士
⑦学生時代は、電子工作にハマっていた。
⑧電気の仕事ならお任せ下さい。難しい事になると更にヤル気はアップします!

①昭和63年1月9日
山羊座

藤下美紗

- ②熊本市南区浜口町
③やさしい所。失敗して凹んでも、めげない所。
④まじめすぎる所。
⑤お茶。たまにテイタイムをするのが今の楽しみ。心身共にリラックス出来ます。
⑦愛(家族とか、友人とか)
⑧初心を忘れず、何事にも一生懸命前向きに頑張ります。

①昭和44年1月22日
山羊座

徳永亮治

- ②熊本市池田町
③特になし
④優柔不断
⑤お笑い番組を観る事
⑥自動車免許
⑦とにかく汗かきなので、ハンカチでは足りなく、スポーツタオルが必要です。
⑧まだまだ未熟者なので今後ともご指導お願い申し上げます。

①昭和47年2月11日
水がめ座

本多薫

- ②八代市古閑中町
③真面目。順応性はある方だと思います。
④大雑把。短期。気が強い割に打たれ弱い。
⑤スポーツ観戦。ウィンドーショッピング。クイズ番組を見ること。 ⑥英検3級。珠算3級。運転免許
⑦我が家の愛犬のチャッパ-君と2人の息子(ダンナは…?)
⑧受付は施設の顔。日々笑顔で気持ちのいい対応に努めていきます。

①昭和50年9月15日
乙女座

永田まさみ

- ②熊本市北区飛田町
③明るく人懐っこい。 ④そそっかしい
⑤読書 ⑥簿記2級 ⑦子ども
⑧モアハウスに来られたお客様が居心地良く、また来たいと思われる様綺麗に、明るい接客を心掛けます。

①昭和59年9月14日
乙女座

森裕子

- ②青森県三沢市花園町
③気持ちの切り替えが早いところ
④まわりを気にしすぎるところ。感受性が強いと言われる事が多々あり、それをつまくコントロールしたいです。
⑤料理
⑦その時々でころころ変わります。
⑧名前通り、余裕を持って心をゆたかに業務に取り組めるようになりたいです。

①平成25年7月11日かに座

椿山雄一郎

- ②佐賀県唐津市(千々賀町)
③明るさとコミュニケーション能力の高さ
④集中すると周りがみえないこともある
⑤ギターを弾くこと ⑥普通自動車免許
⑦友達・仲間、熱中したことはサークル(軽音部)活動
⑧精一杯頑張りますので、よろしくお願ひします。ます!トイレ掃除から!
⑨崇城大学 工学部 機械工学科

①平成26年7月30日いて座

村上大介

- ③熊本市御領町
④割とまじめ・負けず嫌い
⑤多少人見知り、なれるとうっとおしい
⑥スポーツ(サッカー、弓道)
⑦弓道二段
⑧サッカー
⑨一生懸命頑張りますので、よろしくお願ひします。
⑩熊本工業高等学校 材料技術科

①平成27年1月10日乙女座

門池一輝

- ③熊本市大島居町
④いろんなことに興味を持つこと、人見知りをしない
⑤少し飽きっぽいところ
⑥スポーツ・音楽鑑賞・アウトドアが好き
⑦これから取る予定です。 ⑧携帯電話
⑨一日でも早く仕事を覚える事ができるように頑張りたいです。皆さんにかわいがっていただきたいです。
⑩熊本中央高等学校 普通科

新卒新入社員

- ①生年月日 ②出身地 ③長所 ④短所 ⑤趣味 ⑥資格
⑦「これ!」がないと!! ⑧一言アピール ⑨出身校

こんにちは、ウェルホームです!

普段交わすのは仕事の事がほとんどで、お互いのことを話す機会はあまりないはず。だからこそ、ちょっと気になってるんだよね〜と思う人も多いのでは?一緒に、その人のお茶目な一面覗いてみましょう!

前田さんから前田常務へ

一般的に会社の常務というと堅苦しく近寄りがたい印象を受けますが、前田常務は時には冗談交じりで話されたりと、とても気さくで親近感のある方です。今後とも宜しくご指導ください。

前田常務から加登さんへ

いかにも設計・デザインという雰囲気加登さん。しかし、見かけによらず数々のフルマラソンの大会に出場されており、昨年も熊本城マラソン大会に出場し約5時間で完走されるなど意外とパワフルな一面ももってられます。

前田真澄

松本さんから前田さんへ

休日のランチを何処にしようかな? そうだ!

「ウェルホーム熊本」検索→「ウェルホーム住まい日記」をクリック! →「前田真澄」のランチ情報を見ながら考えるのが休日の過ごし方をしているくらいの愛用家になっている私です。

それくらいのランチ情報をお持ちの前田さん、モデルハウスでの対応もほんわか(´▽`)した感じでお客様をお迎えしております。

ウェルホームのホームページにランチマップができるのも時間の問題ですよ! その時は皆さんで「ウェルホーム熊本」検索!

前田篤展

加登清春

加登さんから中村さんへ

中村さんは現場の超ベテランで、工務に誇りを持ち念入りに納得するまで仕事をし、家を竣工させる職人気質の監督さんです。

お酒は口にしません、飲み会の席でも私たち酔っ払い相手に楽しく付き合い“一徹と優しさ”を併せ持ちウェルホームを支えています。

松本隆典

中村道夫

中村さんから松本さんへ

松本さんは、以前はRC物件や大型物件の工事をしていたため、各部の細かい取まり等に精通しているので、いろいろな質問に的確なアドバイスをいただいています。特に私の苦手なパソコンの知識が豊富でいつも助けてもらっています。頼りになる存在です。

りすいの輪

.....編集後記.....

“社内報りすい”も今年なんと8年目突入です。

これまでの社報を並べると1号では新社員だった頃の私が掲載されていて、時代の流れを感じました…。これからも、もっといい社内報ができるように頑張ります。(梅野 旧姓 野田)

新社員紹介ページのみなさんの笑顔と、新卒社員のフレッシュさがまぶしいです。「りすい」30周年記念号も社員皆様のご協力で無事発行することができました。これからも利水の歴史を皆さんで作っていきましょう。(山本)

社報は勿論、社内の事も解らない状況からのスタートでした。

やりきるかどうか疑問でしたが、梅野さん、山本さんに何度も助けて頂き、難を逃れ(?)ました。

この場を借りて御礼申し上げます。そして、社報に寄稿してくださった皆様ありがとうございました!(森)

編集委員

委員: 梅野真幸、山本香織、森裕子
責任者: 前田和幸

熊本利水工業株式会社

URL: <http://www.k-risui.jp/>

ウェルホーム

URL: <http://www.wellhome.info/>

入学おめでとう

●小学校入学



■入江 勝さん

優之介(ゆうのすけ)君

♣優之介くん

小学生になったら、勉強をいっぱいがんばりたいです。

♥ご両親より

最後の3人目が小学生になります。いろいろなことに挑戦してもらいたいです。

●中学校入学



■入江 勝さん

乃愛(のあ)さん

♣乃愛さん

中学生になったら、勉強・部活の両方をがんばりたいです。

♥ご両親より

中学生になったら、自分で考え、責任ある行動をしてもらいたいです。

●中学校入学



■清田隆生さん・晴美さん

蒼乃(あおの)さん

♥ご両親より

早いものでもう中学ですね。これから先、色々な事にチャレンジし中学生生活を思いきり楽しんで下さい。皆で応援しています。

●中学校入学



■本田 弘さん

愛香(あいか)さん

♥ご両親より

本田家の宝、笑顔が一番、これからも素直で、勉強・ヒップホップ両方とも頑張れ。応援します。