

社報

2008 Spring Vol.

3

利水



全社一丸、今年も頑張ります！

創業25周年号



熊本利水工業株式会社

〒860-0083 熊本市大窪4丁目2番4号 TEL096-345-1231 FAX096-345-0300



代表取締役社長

前田 和幸

新年おめでとうござい
ます。

熊本利水工業の皆さん！
そしてウエルホーム、アク
アセツクの皆さん！昨年
1年間、暑い中、寒い中御
苦勞様でした。

お陰を持ちまして熊本
利水工業は、一月二十七日、
創業二十五周年を迎える
事になりました。

二十五年前、一念発起し
て、独りで立ち上がったの
が、つい数年前のように思
われ、また半面、仲間(社員)
が四人、五人と増え中山部
長が水処理メーカーを辞
めて入社して、新たな工事
にも挑戦出来、全社員が一
丸となって、数々の労苦を
経て今日がある事を考え
ると、長い道程(みちのり)だっ
たようにも感じられます。

毎日毎日、四時間睡眠で
何ヶ月も施工管理、施工図
の作図をしながら、当時熊
本県内には一人も有資格
者が居ないという特殊な

技術者を県外から手配し、
更に、各種の職人の手配、

段取りに追われながらも
頑張り通し、県内業者の施
工は初めてと言われた化
血研の生化学プラント工
事(元請・日立プラント)を
成功させた事、そして又、

川尻下水処理の新設築造
工事受注に於いては、プラ
ントメーカーの請負った
三社分十億円超を同時に
請負い、市の担当の方をび
っくり(不安で...)させた
ものです。大型プラント工

事は、それまでに施工経験
がなく、向こう見ずの社長
の独断で請けた工事でした。
我社の社員、応援者、下請
職人は常時七十余名、クレ
ームは二、三台は常設、元
請(メーカー)の監督との
衝突は日常茶飯事、四十数
日の突貫工事でした。

私と中山部長、管理者二
人(退職)はピーク時は朝
の四時、五時迄作業をして、
現場と会社の2時間足ら

25年の歩み

営業の沿革

昭和58年1月27日 創業
営業種目/管工事業・さく井工事業
商号又は名称/熊本利水工業株式会社
代表取締役/前田和幸

創業後の沿革

昭和58年3月15日	初回許可	熊本県知事(般-57) 第 9564号 管工事業・さく井工事業
昭和60年11月15日	業追	水道施設工事業
昭和62年10月16日	本店移転	鹿本郡植木町滴水140-5
平成2年8月7日	増資	500万円を1000万円に増資
平成3年12月21日	増資	1000万円を1500万円に増資
平成4年3月2日	許可業種変更	熊本県知事(特-03) 第9564号管工事業
平成7年6月		噴水装置工事設計施工体制整備
平成8年3月2日	本店移転	熊本市飛田町363-1
平成8年3月26日	増資	1500万円を2000万円に増資
平成9年1月10日	業追	熊本県知事(般-07) 第9564号 機械器具設置工事
平成11年6月30日	許可業種変更	熊本県知事(特-11) 第9564号

平成11年7月6日
平成12年3月2日

本店移転
許可更新

土工事業・水道施設工事業
熊本市飛田3-4-27
熊本県知事(般-特-11) 第9564号
(般-11) さく井工事業・機械器具設置工事業
(特-11) 管工事業・水道施設工事業・土工事業

平成12年4月10日
平成12年12月19日

本店移転
ISO9001
認証取得

熊本市大窪4-2-4
適用範囲
管工事業・機械器具設置工事業・さく井工
事業上記付帯工事

平成18年1月21日
平成15年2月20日
平成15年12月24日
平成18年3月1日
平成18年4月1日から
平成23年3月31日まで
の5年間
平成20年1月16日

ISO9001
業追
植木支店開設
菊池支店開設
指定管理者
業追

改訂
熊本県知事(特-14) 第9564号電気工事業
営業開始 鹿本郡植木町地内
営業開始 菊池市泗水町地内
県営八代運動公園
生命保険の募集に関する業務

以上

創業25周年を 迎えて

ずの通勤時間が勿体なくて、現場近くのビジネスホテルに安全靴を履いたまま入浴もせずに二時間の睡眠を確保する毎日が続きました。社員（職人）の中には四時間睡眠の毎日、寝小便をして奥さんに叱られたというエピソードも…。そんな努力が報われ、ついには検査日の当日、早朝二時ごろには工事を完了する事が出来、衝突し合った監督氏からも誉められ、市の担当の方々にも安心して頂く事が出来ました。戦争みたいな四十数日間でありました。今でも忘れ難い、筆舌に尽し難い思い出深い工事であります。

こういった今では数々の経験できないような事を成し遂げてきたからこそ、今はどんなに大きい、或いは難しいと言われる工事も、何の躊躇もなく自信をもって請負う事が出来るのです。今、我々の「利水丸」は、

大変な荒波の中に居り、まだまだ波は治まらないどころか、更に波が高くなりそうな気配であります。

この厳しい現況に屈する事なく全社員が荒波に飲み込まれる事のないよう一丸となって頑張り、前へ前へ進んで行く所存であります。諸員諸君！全力で立ち向って行きましょう！（覚悟は如何でしょうか。）

然し、我々には今迄に開拓し、特化してきたプラント工事の技術・技能と多くの実績、深掘りの温泉掘鑿の技術・技能と県内最多の実績、噴水装置（九州で協会員三社のみ）の技術と実績、各種の濾過機製造その他の自社品、太陽光発電システムの販売・施工の技術と多くの実績等々、多くの宝を持っています。更に今後展開します生命保険、損害保険他の新しいスタイルの代理店業務も有ります。我々熊本利水工業は、この

創立日の新聞記事と創業当時の写真

【創業した日S58.1.27の熊日新聞】



【S58年1月27日】
創業時朝刊

- 田中角栄氏に5年求刑された記事が一面でした！！
 - 創業当日、青函トンネルが貫通しました。
- ※この頃の物価は、
封書60円・はがき40円

【創業当時の写真】



「水処理機器」の製作は、 付加価値の高い仕事です！



取締役
植木支店支店長
中山 寛

皆様、毎日のお仕事お疲れ様です。
 我社はこれまで工事請負を主体として営業してまいりました。お客様のお陰はもちろん、協力会社様と社員の皆様の頑張りをもちましてどうか右肩上がりでの業績を伸ばしてまいりましたが、ここへ来て我々、建設業にとって、逆風が吹き荒れており、近年の経営環境は大変厳しいものがあります。我社におきましても例外ではありません。「何か生き延びる道はないものか」と模索しているのが現状です。

会社設立当初は、管工事とさく井工事(全国さく井協会正会員)が主でしたが、今ではプラント工事が主になって来ています。殆どの水処理メーカー様と取引出来るようになり、また県内はもとより県外物件も増えてきました。プラント配管・機械器具の据付などは我社の得意とするところであり、業種は増え電気設備工事・土木工事・太陽光発電システム・水景設備(噴水)(日本水景協会正会員)・水処理機器の製作・公共施設の指定管理者制度といった業種があります。さらに、グループ会社にて住宅建設まで営業していてそれぞれに実績を上げてきています。

また、さく井部門では当初は外注が主でしたが今では、大型マシンなどの装備や人材も充実し、今では温泉掘削なども2ヶ所同時進行でできるまでになりました。つい最近1、000m級の温泉掘削がほぼ同時に竣工いたしました。また、次の温泉掘削に取りかかっています。温泉掘削は装備的にも人的・技術的においても県内トップクラスだと自負しています。これからもさらに切磋琢磨され、技術量アップに努めてください。

水処理機器の製作については、以前私が水処理メーカーの研究室で仕事をしていた経緯もありまして、水質分析・水処理技術開発・設計さらに現場管理と一連の仕事を経験しております。ろ過機・除砂装置・圧力タンクといった機器の製作を手がけてまいりました。ろ過機は、ほぼ全ての機種を備えています。上下水道における除鉄除マンガン装置・浴場循環ろ過機・水景設備における池の循環ろ過機などといった用途に適合でき、全自動もしくは手動、また材質はオールステンレスから鉄・FRPまで可能です。実績も着実に増えています。



弊社製造の循環ろ過機システム

先にも述べたように工事では、まんなが食べられないような世の中になって来た今日において、このような付加価値の高い仕事と、他社との差別化を図るためにも力を入れていくべき業種であろうかと考えています。

我社も今年で創立25周年を迎えることが出来ました。これもまた皆様の汗の結晶かと深く感謝申し上げます。社員の数も増えグループ会社(アクアセック・ウエルホーム)を含めると60余名になりました。

このように大変厳しい経営環境下にあります。これからも全社員一丸となって我々が熊本水工業を盛り立てて行くことではありませんか。よろしく願います。



現場担当：
田口 智治

新大江局舎が完成しました。

工事名：熊本市交通局大江局舎電気設備工事
工期：19,5,29～12,15
現場担当：田口 智治
発注者：熊本市



交通局外観

熊本市は全国でも数少ない路面電車のある街です。大正13年より熊本市が運営を開始し、拡張や縮小を経て現在の上熊本へ健軍、田崎橋へ健軍の2系統となりました。「市電」の名称で親しまれ、市民の足だけでなく、観光客の交通手段としても利用されています。

今回、その事業所の全面建替えの為、新大江局舎が新築される事となり、私は電気設備工事を担当する事になりました。

工事内容は、受変電設備・幹線動力設備・電灯設備・非常灯設備・コンセント設備・放送設備・電話設備・テレビ共同受信設備・トイレ呼出設備・情報通信設備・無線配管設備・自動火災報知設備となっております。

当初、施工図作図に時間が掛かり、協力会社の皆さんに大変ご心配をおかけしていましたが、竣工間近の現在では作業も滞りなく進み、書類作成に追

われる日々を送っています。

本工事は工種が多岐にわたり、改めて電気工事分野の奥深さを実感した次第です。また、本工事を担当して痛感したことは、「電気のスベチャリスト」を目指すものとして、より以上に知識と経験を重ねていかなければならないということです。

最後になりましたが、熊本市交通局様、設計事務所様、協力会社様のお力添えにより、これまで無事故で作業できました事を心から感謝申し上げます。ありがとうございます。

さて、皆さんも路面電車からの初冬の車窓を眺めながら、のんびり市電の旅を楽しんでみてはいかがでしょうか？途中にはピカピカの新しい大江局舎も目に飛び込んできますよ。



工事完了

耕作地に地下水を供給する施設です。

工事名：平成18年度土地改良施設維持管理適正化事業(30期生)下田地区用水機場整備補修工事
工期：18,12,27～19,2,28
現場担当：森田浩志
発注者：植木町



現場担当：
森田 浩志



新設ポンプ揚水管9本目完了

この工事は、耕作地に地下水を供給する施設の補修工事です。既設の井戸に既設の水中深井戸ポンプが設置されており、その水中ポンプと揚水管及び各耕作地に水を供給するための既設埋設配管の布設替えを行います。

井戸径200mm・水中深井戸ポンプφ100×1.4m/min×46m×22kw揚水管100A×5.5m×8本・硬質塩化ビニル管100φ×7本、80φ×79本。

施工で遣り難かったのは、布設替えを行う道路が袋小路で幅が狭いので掘削土の搬出や山砂の搬入の為にダンブの入れ替えの手間がかかった。

また、設計図面では井戸径が250mmと書かれていたが、現地調査をしたところ実際には200mmでした。そのため揚水管をつなぐ為のフランジが井戸径よりも大きいため急遽フランジの形状(水中フランジ)を変更しました。

今後は、仕事に入る前に図面

と現況との違いをきちんと確認して物事を進めたいと思います。

工事が完了して、取扱の説明したいので耕作されている方に集まってもらったところ、3名の方しかお見えになりませんでした。『これで全員ですか』と尋ねたところ『そうたい』との返事でした。説明会終了後、3人で負担金の話をされましたが、相当かかるようでした。組合設立当初は多数の組合員(耕作者がいらつしやったそうですが、今では耕作放棄地もあり、また水を供給する箇所も以前より極端に少なくなっているということでした。

将来、この施設を更新するとき何人の人が農業をされているでしょうか。



ポンプ挿入完了



現場担当：
宮永 春彦

阿蘇の司で高温で豊富な水量の温泉を掘り当てました。

工事名：阿蘇の司ピラパークホテル
工期：平成18年8月7日～平成19年3月31日
現場担当：宮永春彦
発注者：有限会社阿蘇の司

深度：1,000m
水温：59.4℃
揚湯量：400ℓ/毎分



掘削中の現場写真

今回施工した阿蘇の司ピラパークホテル温泉掘削工事は、当ホテルにも温泉があるが十分でない（温度が低い）との事で、新たに掘削工事を開始しました。
掘削は、地下640m付近までは順調に進みましたが、650mで、ジャーミング（ビットの抑留）と言う事故に遭遇し、事故回復までに長期間の時間を要しました。
予定深度の1000mまで掘削を終えるまで、幾度の困難の連続でしたが、平成19年3月に無事掘削を完了することが出来ました。

阿蘇の司ピラパークホテルの方々にはご迷惑とご心配をかけたことが厚く御礼申し上げます。
温泉の揚湯準備が整い、いざ温泉を汲み上げると地上での水温は59.4℃で、湯量は毎分400ℓと十分満足のできる温度と湯量で大成功の温泉工事でした。又、付帯工事（泉源ポンプ入れ、貯湯槽迄）追加工事をお世話になりました。8月より新しい温泉が利用されているようです。



司ピラパーク外観



司ピラパークホテル
施設管理部部長
古澤 義光

この感動は、
生涯忘れる事は
出来ません。

熊本利水工業の皆様はじめてまして。昨年10月より温泉井戸の掘削をして頂き誠に有難うございました。近年は皆様もご存知の通り大変な温泉ブームになり、本物の温泉通の方が多く、お客様の要望、ご期待に添えるようにと、当ホテルの國米真市社長の強い願望もあり、また、最近の燃料値上がりはひどく、経費削減のため、又環境対策（CO2削減）に貢献できるとの思いもあり着工を決断いたしました。
平成18年10月より大きなやぐらを据付、掘削工事が始まり、今日は何メートルですかと聞くのが楽しみでした。
12月・1月の真冬の極寒の中、24時間掘削して頂きました。人には見えない地下何百メートルの地中を勘と経験を頼りに、毎日毎日掘削し、本当に根の要る作業でした。工事の担当の方、本当に有難うございました。

地下千メートルまで掘削し、揚湯する為管工事、ポンプ据付揚湯試験が始まり、59度の温泉が出始めた時は、本当に感動しました。この感動は生涯忘れる事は出来ません。
事はお出来ません。
掘削中は本当にハラハラドキドキの毎日でした。温泉掘削は博打だと常日頃聞いていたもので、温泉を見るまでは大変心配し大変な心労でした。工事担当の方は、私以上の心労ではなかったかと思えます。
温泉が出ると同時に、当ホテルの「ゆらり温泉館」「露天風呂」「展望浴場」「檜風呂」の改装工事を行い、今では全浴場に本当の温泉の匂いのする、肌に優しい温泉が行き渡りました。訪れるお客様もいね、いねと大変満足して頂いております。
この温泉を多くの方々知って頂き、沢山のお客様に喜んで頂きたいと思っております。
59度の温泉が出たことにより、燃料費の削減はもとより、地球環境を守るために、この温泉熱により熱交換し、温水プールやボイラーの補給水に利用したいと思っております。前田社長をはじめ、社員の皆様、有難うございました。どうぞ今後とも阿蘇の司ピラパークホテルをよろしくお願い致します。

県営八代運動公園情報



八代運動公園 フリーマーケット開催!

平成19年11月4日(日)に初のフリーマーケットを開催しました。初めての開催ということで準備段階からいろいろと大変でしたがスタッフ一丸となってポスター張り、チラシ配りなどを頑張りました。当日は快晴にも恵まれ500人を越える皆さんにご来場いただきました。参加者の皆さんからは「楽しかった」、「またやってほしい」などのありがたいお言葉をいただき、2回、3回の開催を目指したいと思いました。



リスイ野球教室



平成19年12月16日(日)野球場にて、夏の甲子園出場を果たした八代東高等学校野球部の皆さんをお招きして野球教室を開催しました。

八代郡市から160名の小学生の参加があり憧れの先輩たちのもと楽しそうに野球の技術を学びました。



上海申花SVA 文広足球俱樂部キャンプ

平成20年2月14日(木)中国プロサッカーリーグ所属の上海申花SVA文広足球俱樂部の皆さんがキャンプインしました。



歓迎セレモニーには坂田孝八代市長も出席され、地元の保育園の園児の皆さんから記念品の贈呈も行われました。

キッズスポーツパーク & グラウンドゴルフ交流会

県営八代運動公園では、子ども向けスポーツ教室「キッズスポーツパーク」と「グラウンドゴルフ交流会」を毎週開催しています。どなたでもご参加いただけるプログラムで老若男女問わず楽しめる運動公園づくりにスタッフ一同がんばっています。



キッズスポーツパーク毎週火曜日15:30~



グラウンドゴルフ交流会
毎週木曜日8:00~



NEW STAFF

新しいスタッフが加わりました。
名前:郡野友和(くんのともかず)
誕生日:1976年1月6日
出身地:八代市 趣味:バイク
一言:「新米ではありませんが、一生懸命がんばります。」

最新情報は県営八代運動公園
ホームページにて随時更新中です。

<http://yjp-risui-jp>

担当:宮田 直樹

エコアクション21 取組中!

エコアクション21とは「環境への取組を効果的、効率的に行うシステムを構築・運用・維持し、環境への目標を持ち、行動し、結果を取りまとめ、評価し、公表するための方法として、中小企業・学校・公共機関など幅広い事業者を対象に環境省が策定したガイドラインです。

地球温暖化などの環境問題への対策が大事であるということ、みなさん分かっていることだと思います。

しかし、ほとんどの人が何もできていないのが現状です。

エコアクション21は、取り組んだ結果がきちんと数字で表れます。

この結果というのは環境に良い事ですが会社のコストダウンにも直接つながる事なので、熊本利水工業、全社員一致団結し、環境問題対策へ貢献しましょう。

エコアクション21環境管理委員会

委員長	前田篤展
副委員長	塚本浩一
本社リーダー	野添美智子
植木支店リーダー	清田晴美
植木支店工事部リーダー	高山博己
菊池支店リーダー	高木征守
八代運動公園リーダー	宮田直樹



エコアクション会議中

香港旅行

こんな所に行っちゃった!!



毎年恒例の社員旅行。いつもと違うのは、今年の一斑の添乗員をなんと私が命じられ、3泊4日の香港旅行へ出発しました。第2班はいつもの添乗員役の森田部長に変わり塚本さんだったようです。

2日目はジェットホイールでマカオ観光へ。マカオといえはカジノが有名ですが、マカオに到着した感想はギャンブルのガヤガヤした街というよりも、ゆつくりと時間が流れるようなそんなのんびりした街でした。それは、マカオがポルトガル領だった名残でしょうか、立ち並ぶ建物の色はクリームイエローやピンクで、石畳の道にはゴミは全く落ちておらず、とてもきれいな街でした。マカオは、アジアの中の小さなヨ



一口ツバだなくと感じました。添乗員の仕事といえれば集合場所やバスでの人数確認ですが、「一人二人三人あつ一人いない」の連続でした。初の添乗員の点数は100点ではなかったかも!?! けれども、旅行中は大きな事故も起きず、全員無事に日本に帰って来る事ができました。仕事も忘れて楽しんだ旅も、最終日の日本へ帰る飛行機の中では、現実に戻されるような、なんとなく寂しい気持ちにもなるのですが、来年の旅行はどこかな々と考えながら仕事も頑張れるのではないのでしょうか。また、今年も皆で行けたらいいですね。

担当/ 森田 真幸

中国人研修生

我社に平成19年10月から外国人研修・技能実習制度を用いて中国からの研修生2名、商桂明さんと張野さんがこられています。外国人研修・技能実習制度とは、研修生・技能実習生への技術・技能移転を図り、その国の経済発展を担う人材育成を目的としたもので日本の国際協力・国際貢献の重要な一翼を担う制度です。(JITCOのHPより引用)

代表取締役 前田 和幸

昨春福岡マリンメッセに於いて開催された福岡銀行主催のビジネスサミットに参加して、中国人研修制度を知り、研修制度の受入を検討しました。私はまだ日本人が観光で中国に行けない頃に、中国政府との合併会社の熊本地区の社長を務め、招聘されて幾度となく北京・上海・天津と訪問したことがあり、大変な親中派でしたが先の反日運動で嫌中派になりました。政治家でもないのに、私は国際政治外交・経済にとっても関心が高く、常にその関係の書物も、良く時を忘れて読むことが多く、睡眠を妨げております。このままでは日中関係はいけない...という思いに駆られ個人的にも、少しでも非力ながらも研修生を受入れて、彼等に日本国、日本人を良く理解して貰い、そして帰国後に彼等が家族に、友人に、知人にと日本の良いところを宣伝してもらえたら...そうすれば、日中親善に豆粒程でも貢献できるかもしれないと考えたのが、動機であります。

平成19年3月に大津町のくまもと生産連携交流協同組合の理事長長木村氏と小村氏と長春市(旧満州)に研修生の面接に行き、2人の中国の青年を選び、更にその2人の家庭訪問もして参りました。成績の上位から2人を指名しました。商君と張君2人は成績も良いばかりでなく真面目そうな好青年でしたので躊躇なく決めましたが、社員諸君! 彼等の仕事ぶりはどうでしょうか...

現場での様子



朝私が会社に出勤すると、張くんはいつも掃除をしています。当日使用する工事車輛の運転席や、植木支店の駐車場の落ち葉などを拾っています。現場においても、昼休みに弁当を食べた後、工具類を磨いたり辞典を開いたりと彼のやる気、素直さ、ひたむきさには日々感心しています。また、張くんは毎日そばを食べています。今日も、明日も、明後日も...毎日です。何故かと聞いたら、そばしか料理出来ないという事でした。仕事はもちろんです、料理も少しずつ頑張ってもらいたいと思います。



担当/ 北田満男

商 桂明

名前 商 桂明
生年月日 1986.8.11
出身地 吉林省長春市
長所 皆と交流する事
短所 遊ぶのが大好きで、ご飯を作るのが嫌いです
趣味 サッカー・日本語



張 野

名前 張 野
生年月日 1985.12.20
出身地 吉林省長春市
長所 外向的で楽道家
短所 初めて会う人と話すときに緊張する
趣味 ジョギング

九州生産性大学学生として…。

担当：野添 美智子



4月から毎月2日間「九州生産性大学」の財務管理コースに参加しています。12月の修了課程まで9ヶ月間貴重な経験となりました。合宿研修では、夜の12時近くまで同じ班の人達と課題について分析をしてレポートをまとめ、大学の准教授・税理士・公認会計士の方々による講座や演

習問題を解いたりしました。日々の業務に追われ、学生の頃のように勉強しなくなった自分自身にとって、今携わっている経理の仕事も沢山「法改正」が行われているので、それに対応していくにはやはり自分で勉強していくことが大事なのだと思います。



研修の様子

～利水新年会～

2008/1/11

熊本ホテルキャッスル



毎年恒例の新年会が熊本ホテルキャッスルで行われました。日頃お世話になっているお客様や業者の方をお招きし、総勢80名にもおよびました。社員同士、普段は本社・植木支店・八代運動公園と離れて仕事をしているので全社員が一同に集まる事もなかなかないため、お互いを知ることの出来る良いきっかけになっています。

新入社員

グループ会社(ウェルホーム) 営業

名前 中井 大
生年月日 1975.3.9
出身地 熊本
長所 何事にも積極的
短所 ちょっとおっちょこちょいなところ
趣味 スポーツ観戦・ゴルフ
熱中したもの 発泡酒

一言
ウェルホームに中井ありといわれる存在になる様頑張ります！



新入社員

植木支店 営業

名前 泉 勇治
生年月日 1973.5.27
出身地 熊本
長所 何事も前向きに取り組む事
短所 一つの事に集中しすぎる事
趣味 キャンプ・スキー
熱中したもの 家族

一言
一日でも早く皆さんの力になれるように頑張っています



人事異動



営業一課 課長
木山 哲郎

人事異動に際して

“企業は人なり”と言われますが会社もこれだけの規模になると、結構世間から厳しい目で見られているという事を自覚し、私自身も利水の一員としてふさわしい行動・身なりと常に客観的な自分をとらえ、時に反省し、時に意見を頂き向上心を大いに育てたい。そしてより一層の愛社精神を持つこと。“我社は…”と胸を張って言う事。この事は皆さんも実践して下さい。今まで営業一課と二課を兼任されていた島本課長御苦労様でした。

です。どうぞよろしくお願いたします。

3月20日に「ウェルホーム」のモデルハウスがオープンします。



統括マネージャー
常務取締役
前田 篤展

熊本利水工業のグループ会社ウェルホームは、平成19年3月に設立、現在私を含め実質8名で稼働しております。

これまでのイベントは「構造完成見学会」「ファイナンシャルプランナーの鬼定佳世氏を講師に迎えた「後悔しない家づくり」の資金計画セミナー」「モデルハウス構造見学会」を行いました。

熊本利水工業の皆様のご協力もあり、多数のお客様にご来場頂き誠に有難うございました。

私を含めたスタッフで、ご来場されたお客様への対応をさせて頂きましたが、時間帯によってはスタッフ不足により、きちんとした説明ができなかった点をお詫びいたします。

イベント後は、本格的に営業活動を行っており、複数のお客様と連絡を取り合い、家づくりについてのご相談などを伺っています。

家を建てるということは、ほとんどの人が人生の中で1回きりです。

よく、家づくりについて「家は3回建てて満足できる家が建つ」と言われますが、家を2回も3回も建てられる人はなかなかいません。人生1度の家づくり、満足できる家を建てる為に資金計画、快適プランをご提案させて頂きますので、お気軽にご相談下さい。

ウェルホームの家づくりコンセプトは「わがまま自由設計デザインにこだわる加登さんと、空間にうるさい上村さんがお客様の納得いくまでとことんプランニングし、楽しい住まいづくりを行っていきます。」

12月

11月

10月

9月



ていく。ウェルホームはそんな家づくりをお手伝いします。

建築デザイナーの加登と申します。

建築デザイナー：加登 清春
(一級建築士)



ウェルホームの建築デザイナーの加登と申します。意匠力の高い住宅や商業施設等の設計監理の仕事を手掛けて参りました。
我社の妥協を許さない「こだわりのものづくり」「オリジナルデザインの住まいづくり」の一翼として、建築デザイナーのポジションで誇りをもって業務に取り組んでいます。
現在進行中のモデルハウスでは、ウェルホームの家づくりの姿勢を基本に時代性・機能性・環境性等を表現し、企画設計コンセプトを「オープンな空間は家族のコミュニケーションにやさしく吹抜の光や、風の流れを楽しむエコロジー邸宅」としています。
感性力、デザイン力を日々高め、この分野のエキスパートとしてお施主様に納得し、喜んでいただく家づくり続けて参ります。社員の皆様応援をどうぞよろしくお願い致します。

営業担当の本田です。

チーフアドバイザー：本田 安士
(住宅金融普及協会ローンアドバイザー)



営業の本田です。社員の皆様には構造完成見学会、「資金計画セミナー」に多数のご来場ご紹介頂きありがとうございます。その後の経過を申し上げますと、一般の参加者を含めて新築の計画をされているご家族もあり、現在、建築プラン及び、資金計画等の提案を行っております。
社員の皆様には今後共、引き続きお客様のご紹介を賜ります様よろしくお願い申し上げます。
3月20日オープンのモデルハウスは、いつでも見学できますので是非、ご家族、お友達を、お誘いの上ご来場下さいませ。
全てのお客様に満足頂ける様「顧客の満足」を第一に掲げ、誠心誠意努めてまいります。

こんにちは。「ウェルホーム」は熊本利水工業(株)のグループ会社

設計・工務を
担当します大楠です。

工務部：大楠 保
(一級建築士 一級建築施工管理技士)



ウエルホーム株式会社のお客様に建築確認申請業務及び、工事施工管理担当の大楠です。

ウエルホームで御施主様が造られる建物の設計図面を作成し、建築確認を申請する仕事をしていきます。

昨年の6月20日より申請検査内容が厳しくなり、確認許可が下りるまでに時間がかかっているのが実状です。又、工事着工後は民間検査機関(JIO)の基礎配筋検査、構造体検査、外装下地検査、竣工検査の4つの項目がチェックされます。

お客様の希望される丈夫で質の良い家づくりを目指し、行動いたします。

工務担当の稲森です。

工務部部长：稲森 哲夫
(二級建築士)



昨年9月よりモデル用地の造成工事、モデルハウス新築工事の工務を担当し、この度完成しました。

私は、品質管理、工程管理、原価管理を担当していますが、お客様にウエルホームにお願いして本当に良かったと言われる様に、全力傾注で頑張っています。

まずは、お客様にモデルハウスを見て頂き、仕上げ具合を確かめて頂きたいと思えます。

昨年3月の入社以来、〇〇との連絡・積算の自動化をしながら、準備を進めてまいりました。

また、全員で取り組んできた商品開発もお客様第一を考えながら「エスベランザ」をベースに、高気密・高断熱の「グランレセルバ」「自然素材を生かした「木めぐみ」「ナチュラルシリーズを取り揃え、他社に負けない商品が出来ました。全員で商品の良さをアピールし、ウエルホームを早く大勢のお客様に知って頂ける様に努力しています。

「熊本にウエルホームあり」と言われる様に頑張りますので、よろしくお願い致します。モデルハウスでお会いする事を楽しみにしています。

現在進行中...

3月 2月 1月



●落ち着いたある広々とした寝室



●ナチュラルクールで統一されたリビング



●アースをコンセプトにデザインした外観



WELL HOME わがままの散だけ理想の住まいに近づい

ウェルホーム

資金計画アドバイス
担当の上田です。

ハウジングアドバイザー：上田 直実



私は今、ウエルホームでお客様に住宅ローンで失敗しないための「資金計画」の提案をさせていただいています。

この資金計画を始めるにあたり、東京まで何度も講習を受けに行ってきました。講師は鬼定先生という、TVでも活躍されているフィナンシャルプランナーの先生で、お客様の立場に立った的確なアドバイスをされておられる方です。

実際に私もこの講習を受け、今まで知らなかったことや、「エーツ」というような話を聞いて、非常に感動しました。

私がお客様に資金の提案やアドバイスをすることに對して責任の重さを感じています。私が初めて聞いて感動した思いを一人でも多くのお客様に伝えていきたいと思っています。

この講習で学んだことを全て發揮してお客様に適切な資金計画のアドバイスをしたいと思っています。

インテリアコーディネータ
担当の上村(かみむら)です。

インテリアコーディネーター：上村 康代
(二級建築士 キッチンスペシャリスト)



ウエルホームのインテリアコーディネーターの上村です。

上村と書いて、かみむらと読みます。みなさんに、うえむらさんという風に間違われますが、かみむらが正解です。どうぞ早く覚えていただけたらと思います。

インテリアコーディネーターという仕事には長く携わっていますが、私自身、まだ独身ということもあり、家事のプロと言える、生活を積み重ねた方への提案についてはこちらの方が学ぶ事が多くなっています。

ですから、その部分はまだまだ弱いと自覚していますが、生活が楽しくなるようなプランを心がけています。そこに住む人が、毎日の暮らしを生き生き楽しくなればと願っています。

家づくりには、決めなくてはならない事がたくさんあります。

でも、せっかくなので家づくり。ワクワク楽しい家づくりになるように工夫しながら仕事をしたいです。



森 君春

入江君は入社して10年です。入社当時から現在まで100kgの体重を保っています。その巨漢からは予想もつかない運動神経の良さと、運動能力の高さは驚きです。しかも細かい仕事も器用にこなす利水のホープです。ただ、息づかいの荒さが気になるよ。



入江 勝

藤本さんは、自分たちよりも40歳近く年上なのに、今でも現場で元気に仕事をされているので敬服しています。マンホールポンプの工事では藤本さんがいてくれれば安心です。



藤本 潔

中山辰巳さんは、毎日早くから出勤され持ち前の体格を生かされ、大型物件ポンプ据付工事等にも熱心に取り組まれている姿を見て感心しています。これからも貴方のすばらしい長所を生かされて尚一層、後輩の指導者となられる事を願っています

りすいの輪

自分の事を誰かに伝えるのはちょっと難しい。また、自分自身が誰かにどう写っているのか気になったりしませんか。

今回のメンバーは植木支店の工事部のメンバーです。意外な一面が発見できるかも!?

森さんとは「八代北部」「九州産廃」などで一緒に仕事をし、ずいぶん助けられました。森さんの素晴らしいところは、豊富な経験から得た技術力だけでなく、創造力を発揮するところです。うっかり…もたまにあります。頼もしいパートナーです。

高山 博己



清田 隆生

高山さんは、とても真面目で大変頼り甲斐のある人だと思います。趣味は登山(山歩き)と聞いてビックリ。とても尊敬しています。

清田君は普段一緒に仕事する時は、上下の隔てもなく気持ちよく頑張っています。清田君との付き合いも8年近くになりますが目配りある感じのいい人で、仕事も真面目で家でも良いお父さんだと私は思います。

中山 辰巳



ご出産おめでとう

編集後記



藪田 真幸

りすいも3号を発刊できました。まだ手探り状態で作成中です。今年は利水25周年です。私が生まれる前から創業していて歴史を感じました。皆さんどうだったでしょうか!? 昨年は初めて植木町のはってん祭に植木町管工事組合で参加しました。管工事組合の方とうちわ配りをしました。写真はその時の様子です。PS 年度末で発刊が遅れてしまいました…申し訳ございません。



植木町管工事組合の東設備さん・上野設備さん・園川設備さん・橋本土木工業さんと藪田です。急な通り雨で大変でした〜。

編集委員

委員長: 藪田 真幸
委員: 宮田 直樹
責任者: 前田 和幸

URL: <http://www.k-risui.jp/>
E-mail: info@k-risui.jp



産休中のコメント: 出産によりお休みさせていただき、ご迷惑をかけておりますが、7月7日に無事出産し、2人の息子

子たちに振り回されながら頑張っています。(前田玲子)



名前: 前田 和馬

前田篤展・玲子さん(第2子)

生年月日: 平成19年7月7日

コメント: とても幸運な日に生まれてきてくれた、またまたパパそっくりな我が家の新入りです。どうぞよろしくお願ひします!



名前: 北田 幸芽

北田満男・早苗(第3子)

生年月日: 平成19年9月5日

コメント: 元気に育ってね!!

コメント: 日々成長していく姿と笑顔に、いっぱい元気をもらっています。これからも元気にスクスク育ってね♥(北田早苗)

